



**Consiglio di Amministrazione
Verbale n. 303**

Il giorno 23 febbraio 2021 alle ore 11.00 si riunisce presso la sede legale della Società, z.i. Blocco Palma I Stradale Vincenzo Lancia, 57 Catania ed in videocollegamento, il Consiglio di Amministrazione del Parco Scientifico e Tecnologico della Sicilia S.c.p.a., giusta convocazione prot. n. 51 del 16/02/2021, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni
2. Pubblicazione manifestazione di interesse per acquisto unità immobiliare del PSTS - Determinazioni
3. P.S.R. Sicilia 2014-2020 - sottomisura 16.1 - Progetto Innovazioni tecnologiche per la valorizzazione e la tracciabilità dell'Arancia Rossa di Sicilia – Novarancia – Assunzione finanziamento e sottoscrizione Gruppo Operativo – Determinazioni

Sono presenti per il Consiglio di Amministrazione, il Presidente Giuseppe Scuderi, i Consiglieri Emanuele Spampinato e Gianna Tempera (a mezzo di collegamento telefonico e videocollegamento).

Sono presenti per il Collegio Sindacale, il Presidente Domenico La Porta, il Sindaco Davide Ugo Testà (entrambi in videocollegamento).

Presiede la seduta il Presidente Giuseppe Scuderi, assistito nella funzione di segretaria verbalizzante da Letizia Staropoli.

Sul punto 1 all'ordine del giorno "Comunicazioni"

Il Presidente rende le seguenti comunicazioni:

- 1.1. E' pervenuto l'invito a partecipare all'evento, organizzato da The European House Ambrosetti, dal titolo "CERN: un volano di innovazione e di opportunità per il Sistema Paese", in cui è atteso l'autorevole intervento della Direttrice Generale del CERN, Fabiola Gianotti e del Presidente dell'INFN, Antonio Zoccoli. La videoconferenza si terrà oggi a partire dalle ore 11,30 ed ha come obiettivo quello di offrire al tessuto imprenditoriale opportunità di business ed investimento;
- 1.2. In data 10/02/2021 è pervenuta dal MUR la comunicazione di approvazione della proroga al 31/12/2022 per il progetto PON03PE_00216_1 denominato "Drug delivery: veicoli per un'innovazione sostenibile", che era stata richiesta al fine di portare a termine le attività in modo adeguato agli obiettivi di qualità e di efficienza. A breve si procederà con la firma dell'Atto d'Obbligo di accettazione delle agevolazioni (prot. n.2133 del 10/02/2021);
- 1.3. In data 18/02/2021 è stata avanzata al MUR la richiesta di autorizzazione per la proroga al 31/12/2022 delle attività del progetto PON03PE_00216_2, denominato "Telemedicina, Ambiente e Salute - acronimo TAS". Seguirà poi la fase istruttoria ad opera di Invitalia (prot. 54 del del 18/02/2021);

Sul punto 2 all'ordine del giorno "Pubblicazione manifestazione di interesse per acquisto unità immobiliare del PSTS - Determinazioni"

Il Presidente Scuderi invita a prendere visione della bozza di manifestazione di interesse predisposta dall'avv.to Carducci di Palermo (il legale che ha assistito il Parco nelle diverse procedure che hanno interessato l'immobile - divisione, vendita e contenziosi in atto con i condomini del complesso adiacente), per la vendita dell'unità immobiliare della Società sita in Palermo in via Marini n. 14. La documentazione con i relativi allegati è stata trasmessa anzitempo per consentirne l'approfondimento.

Il Presidente rammenta che il PSTS è pieno proprietario di questo fabbricato composto da un ampio locale ed accessori a piano terra, ubicato all'interno di un complesso immobiliare, nonché della porzione del 35,57% degli spazi esterni di pertinenza.

Si apre la discussione di approfondimento che è finalizzata a definire l'importo a cui proporre l'immobile alla vendita, nonché i termini della fidejussione da porre a garanzia. Si analizzano i dati riportati nella relazione tecnica estimativa del 2009, allegata alla manifestazione. Al termine del confronto, il Presidente Scuderi invita il Consiglio a deliberare di pubblicare la manifestazione d'interesse ad un prezzo non inferiore al valore della perizia tecnica estimativa, ovvero al valore di € 1.566.858,50 per l'immobile ed il terreno

pertinenziale e di prevedere il rilascio di una fidejussione minima nei termini previsti dalla normativa vigente (2%).

Il Consiglio, avendo accertato la documentazione a supporto della manifestazione, unanime delibera di pubblicare la manifestazione di interesse per la vendita dell'unità immobiliare del PSTS, proponendola al prezzo non inferiore ad € 1.566.858,50 per l'immobile ed il terreno pertinenziale, e di prevedere a garanzia la fidejussione, ai sensi dell'art. 93 del Testo Unico 2016, per un valore pari al 2% dell'importo minimo chiesto per la vendita dell'unità immobiliare, così come indicato nella manifestazione. Il Consiglio delibera, infine, di autorizzare il Presidente Scuderi a procedere negli adempimenti necessari alla pubblicazione, accordandogli sin da ora di poter integrare il testo della manifestazione, da pubblicare per la vendita dell'unità immobiliare, delle eventuali ulteriori clausole richieste dalla normativa vigente.

La documentazione è acquisita agli atti (manifestazione di interesse/relazione tecnica estimativa prot. n. 1030 del 28.05.2009/atto di divisione del 08.11.2016).

Sul punto 3 all'ordine del giorno "P.S.R. Sicilia 2014-2020 - sottomisura 16.1 - Progetto Innovazioni tecnologiche per la valorizzazione e la tracciabilità dell'Arancia Rossa di Sicilia – Novarancia – Assunzione finanziamento e sottoscrizione Gruppo Operativo – Determinazioni"

Il Presidente Scuderi invita a prendere visione della documentazione trasmessa, che include la scheda di sintesi del progetto "Novarancia" in cui sono riportati i dati essenziali e le attività in cui la Società è coinvolta:

- collaborazione alle attività relative alla tracciabilità genetica di cloni di Arancia Rossa di Sicilia IGP – il PSTS metterà a disposizione le sequenze dei genomi di arancio e collaborerà alle analisi di rispondenza genetica;
- pagine web sulle innovazioni introdotte e sulle avversità degli agrumi, contenute per le pagine web dedicate alle innovazioni di processo e di prodotto nel vivaismo con approfondimenti sulle avversità degli agrumi;
- redazione del manuale tecnico - report tecnico in formato elettronico sulle innovazioni introdotte, presentazione dei risultati ottenuti nonché guida pratica per gli operatori e tecnici.

Obiettivo generale del progetto "Novarancia" è ridare vitalità al comparto agrumicolo siciliano ed italiano attraverso l'introduzione di innovazioni tecnologiche (genetiche, fitosanitarie e vivaistiche) in grado di poter aumentare la competitività, incoraggiare investimenti e ammodernamenti, coinvolgere produttori agrumicoli e vivaisti verso nuove tecnologie e modelli di gestione tecnica.

Il PSTS partecipa al progetto in qualità di partner con un budget per la sue attività di € 45.235,00, mentre il budget totale di progetto è di € 496.355,35.

Il progetto è risultato finanziabile a seguito dello scorrimento delle graduatorie – avviso pubblico del 09/02/2021 prot. n. 7051, cui seguirà l'avvio dell'istruttoria tecnico-amministrativa per la emissione dei decreti di concessione del finanziamento.

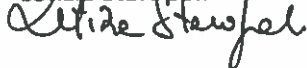
Si apre la discussione di approfondimento, al termine della quale il Presidente Scuderi propone di autorizzare l'assunzione del finanziamento del progetto "Innovazioni tecnologiche per la valorizzazione e la tracciabilità dell'Arancia rossa di Sicilia – Novarancia", che prevede un budget di € 45.235,00, e la sottoscrizione del Gruppo Operativo. Il Consiglio condividendo la proposta, delibera unanime di autorizzare il Presidente a manifestare la volontà del PSTS di realizzare l'iniziativa progettuale, di assumere il finanziamento previsto dal progetto e di compiere ogni ulteriore adempimento necessario a realizzare il progetto denominato "Progetto Innovazioni tecnologiche per la valorizzazione e la tracciabilità dell'Arancia rossa di Sicilia – acronimo Novarancia", finanziato sul PSR Sicilia 2014-2020 sottomisura 16.1.

La documentazione è acquisita agli atti (Avviso scorrimento graduatoria prot. n. 7051 del 09.02.2021/graduatoria/scheda di progetto).

Non essendovi altri argomenti da trattare, il Presidente Scuderi dichiara chiusa la seduta di Consiglio alle ore 11.30, previa lettura ed approvazione del presente verbale.

La Segretaria

Letizia Staropoli



Il Presidente

Giuseppe Scuderi

