



## *Parco Scientifico e Tecnologico della Sicilia S.c.p.a.*

Consiglio di Amministrazione  
Verbale n. 247

Il giorno 9 maggio 2017 alle ore 10,00, presso la sede della Presidenza della Regione Siciliana di Palazzo d'Orleans n. 21 Palermo, si riunisce il Consiglio di Amministrazione della Società Parco Scientifico e Tecnologico della Sicilia S.c.p.A., giusta convocazione prot. n. 110 del 28/04/2017, per discutere e deliberare sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni
- 2) Incubatori di Termini Imerese e Catania – Approvazione convenzioni
- 3) Gradimento trasferimento azioni dal socio Etnos alla Ricca IT Srl
- 4) Dimissioni partecipazioni societarie non strategiche - Determinazioni
- 5) Varie ed eventuali

Sono presenti per il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ing. Roberto D'Agostino, i Consiglieri dott. ri. Enrico Antonio Vella e Carmen Virone.

Sono presenti per il Collegio Sindacale, il Presidente dott. Giuseppe Cimino, i Sindaci dott.ri Irene Pantano e Davide Testaì. Partecipa alla seduta il responsabile amministrativo – dott. Sebastiano Di Stefano

Presiede la seduta il Presidente D'Agostino, assistito nella funzione di segretaria verbalizzante dalla d.ssa Letizia Staropoli

### Sul punto 1 all'ordine del giorno "Comunicazioni"

Il Presidente rende le seguenti comunicazioni:

1. Il 20 aprile u.s. si è tenuto a Palermo un incontro tra i legali di parte, dei proprietari dell'immobile di Via Marini (PSTS, Ismett ed Università degli Studi di Palermo), e dei Condomini di Via Crisafulli e Marini, per addivenire ad una soluzione bonaria dei contenziosi ancora pendenti dinanzi al Tribunale di Palermo. Una proposta transattiva sarà elaborata dai legali per essere sottoposta ad approvazione;
2. Il Parco ha aderito alla proposta progettuale del Comune di Vittoria - Bando Urban Innovative Actions (UIA) – dal titolo "Experimentation of a Model for Production of High quality microAlgae and energy for Sewage Implants Sustainability", in partenariato con l'Istituto Zooprofilattico della Sicilia – IZSS e la T.W.G. S.r.l. Il progetto mira al recupero delle acque in uscita dai depuratori di acque reflue. Il budget totale del progetto è di 4.548.600,45 € (FESR 80% 3.638.880,36 €), il budget del PSTS 849.500,45 € (cofinanziamento FESR 80%-679,600.36€ - 20% 169.900,09 €) (scheda);
3. Nei giorni 27 e 28 aprile u.s. è stata condotta la verifica finale del Progetto EE01\_00088 MO.TERG. BIO. -Bando Efficienza Energetica, ad opera dell'Esperto tecnico scientifico – dott. Capobianco e della d.ssa Lozzi di Invitalia;
4. Il 27 aprile u.s. il Presidente ha partecipato al workshop dal titolo "Gli incentivi di Invitalia per le start up", organizzato da Sicindustria (Palermo);  
Il prossimo 26-28 maggio il Presidente interverrà alla Conferenza di Aspen Institute Italia sul tema "Fare impresa nel Mezzogiorno: una sfida possibile", che si terrà a Savelletri di Fasano (BR) (programma).

### Sul punto 2 all'ordine del giorno "Incubatori di Termini Imerese e Catania – Approvazione convenzioni"

Il Presidente dà lettura della convenzione – approvata dal MISE - che disciplina l'affidamento della gestione al PSTS dell'incubatore d'Imprese di Sviluppo Italia Sicilia in liquidazione, collocato presso l'area industriale di Termini Imerese. La bozza di convenzione è distribuita ed acquisita agli atti.

Dalla lettura del testo si evidenzia la necessità di apporre talune integrazioni e/o variazioni. Le proposte sono di seguito riportate:

- modifica al punto p) che il PSTS è società strategica della Regione Siciliana per la ricerca e il trasferimento tecnologico alle imprese e ha nel proprio statuto tra le attività l'incubazione d'impresa
- modifica all'art. 3.2. Il Parco Scientifico e Tecnologico della Sicilia scpa si obbliga ad attuare la gestione dell'incubatore d'impresе, secondo le direttive di Invitalia, sostenendone i costi operativi per il tramite di apposito contratto attivato dal Dipartimento AAPP della Regione Siciliana a valere sui fondi di cui all'art.11 L.R. 20/2016 e/o altri fondi non utilizzati ed avendo la titolarità dei ricavi che potrà ottenere dai servizi che renderà, direttamente e per il tramite del partner operativo, alle imprese ivi localizzate. La gestione dovrà essere, inoltre, coerente con gli indirizzi contenuti nelle normative per le quali sono stati concessi i contributi statali per la ristrutturazione dell'incubatore stesso;

*RSB*

- inserimento art. 3.8 – Le Parti convengono che qualora non si verificano le condizioni indicate in premessa e all’art. 3.2. la presente convenzione è da ritenersi nulla
- modifica art. 7. Il PSTS, anche in collaborazione con il Comune di Termini Imerese e l’IRSAP, a decorrere dalla consegna al gestore dell’incubatore di imprese e per tutta la durata del presente contratto, dovrà provvedere, a sue spese, alla custodia, alla conservazione, alla manutenzione ordinaria dell’incubatore d’imprese e dei suoi impianti, macchinari, attrezzature e mobili, nonché al pagamento di tutte le utenze, quali, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, quelle relative a energia elettrica, acqua, fognature e RSU.
- modifica art. 8.1. Le Parti convengono espressamente che, dalla data di consegna al gestore dell’incubatore di imprese, tutti gli oneri tributari previsti per legge saranno ad esclusivo carico del PSTS.
- modifica art. 8.2. A tal fine, Invitalia, dopo il 31 dicembre di ciascun anno, non appena avrà conosciuto e pagato l’importo delle imposte di cui al precedente paragrafo 8.1, provvederà a comunicarlo al PSTS. Il relativo rimborso dovrà avvenire entro il mese successivo a quello di ricevimento della predetta comunicazione.

Con riferimento all’art. 3.7, il Presidente del Collegio Sindacale – dott. Cimino chiede se è già disponibile la convenzione con il Consorzio Arca – partner operativo. Il Presidente chiarisce che il testo non è ancora disponibile.

Il Presidente, invita il responsabile amministrativo a rappresentare la stima dei costi previsti per l’avvio dell’incubatore. Il dott. Di Stefano dà lettura del business case. Il testo è distribuito ed acquisito agli atti.

Si apre la discussione di approfondimento al termine della quale, il Consiglio unanime delibera di dare mandato al Presidente per la firma del testo di convenzione così come emendato.

Per quanto concerne l’incubatore di Catania, in attesa di definire il testo di convenzione per l’affidamento della gestione del sito, il Presidente ha avanzato a Sviluppo Italia Sicilia in liquidazione una richiesta di disponibilità dei locali.

Considerata l’ora - prossima alla seduta di Assemblea dei soci - il Presidente propone di rinviare la discussione dei restanti punti all’ordine del giorno. Il Consiglio unanime approva il rinvio alla prossima seduta dei punti 3 e 4 all’odg.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 11.45, previa lettura ed approvazione del presente verbale.

La Segretaria  
Letizia Staropoli



Il Presidente  
Roberto D’Agostino

